

POLITIQUE DE CONFIDENTIALITÉ

- 1 Données personnelles**
- 2 But de la collecte**
- 3 Accès aux données personnelles collectées**
- 4 Cookies**
- 5 Pas de transmissions à des tiers**
- 6 Transmission à l'étranger**
- 7 Données de navigation et services tiers**
- 8 Plug-ins des médias sociaux**
- 9 Pas d'enregistrement d'informations concernant les paiements**
- 10 Publication du nom d'utilisateur**
- 11 Utilisation à des fins publicitaires**
- 11 Liens**
- 12 Sécurité des données**
- 13 Droit d'accès**
- 14 Changements dans cette politique de confidentialité**
- 15 For et droit applicable**

1 Données personnelles

La sécurité et la protection de vos données personnelles font partie des priorités de streetgate sàrl, Place de la Riponne 3, 1005 Lausanne, (ci-après : « la Société »). C'est la raison pour laquelle nous nous engageons à traiter vos données personnelles avec toutes les précautions qui s'imposent et veillons à respecter les conditions de la Loi fédérale sur la protection des données, notamment en mettant en œuvre des mesures techniques et organisationnelles visant à protéger vos données personnelles contre toute destruction, vol ou accès non autorisé.

Conformément à la loi fédérale sur la protection des données (RS 235.1) et son Ordonnance (RS 235.11), les données dites personnelles sont toutes les informations qui se rapportent à une personne identifiée ou identifiable. Il s'agit de :

- votre nom ;
- votre prénom ;
- votre adresse ;
- votre sexe ;
- votre numéro de téléphone ;
- votre adresse e-mail ;
- votre date de naissance ;
- votre mot de passe ;
- votre langue ;
- l'adresse internet de votre ordinateur (adresse IP) ;
- vos données Paypal;
- la date et l'heure d'accès au(x) Site(s);
- l'URL visitée, du site de provenance ;
- le type de navigateur et de système d'exploitation utilisé ;
- les recherches, les annonces et les pages visualisées.

Il vous sera également demandé de fournir des informations personnelles si vous souhaitez contacter un Annonceur. La Société peut recueillir des informations sur l'utilisation de(s) Site(s), y compris, les

Annonces contactés et le contenu des messages électroniques qui leur sont envoyés par le biais de(s) Site(s).

Dans le cas des applications mobiles, la position et géolocalisation du Client pourra être recueillie, par exemple pour afficher les annonces à proximité. Enfin, la Société peut également recueillir des informations relatives à la correspondance échangée avec les Clients.

Lors de votre utilisation du Site, des données personnelles comme celles énoncées ci-dessus peuvent être collectées et traitées par la Société. Vous donnez votre consentement à ce que la Société collecte et traite vos données personnelles conformément à la présente Politique de confidentialité et à la loi fédérale sur la protection des données. Nous conserverons vos données personnelles pendant une période raisonnable ou pendant le temps requis par la loi.

2 But de la collecte

Lorsque vous vous enregistrez sur le Site ou nous contactez, les données personnelles transmises seront utilisées pour :

- donner accès à toutes les parties de(s) Site(s) ;
- fournir les services par le biais de(s) Site(s) ;
- gérer votre compte;
- communiquer avec vous, vous informer d'une offre susceptible de vous intéresser, pour les commentaires sur nos services et pour vous informer occasionnellement d'importants changements ou évolutions de(s) Site(s) ;
- appliquer nos conditions générales ;
- vous inscrire à notre newsletter si vous le souhaitez;
- toute autre opération décrite au moment de la collecte.

Vos données personnelles également peuvent être utilisées pour améliorer notre service et établir des statistiques.

En nous soumettant vos données personnelles sur un des Sites, vous acceptez expressément que nous les utilisions en relation avec les Sites ou d'autres sites que la Société gère ou détient, directement ou indirectement.

En vous enregistrant sur le Site, vous acceptez que la Société et les personnes auxiliaires auxquelles nous faisons appel traitent vos données personnelles pour créer et gérer votre statut de Client ainsi que les annonces que vous publiez sur le(s) Site(s) et conformément aux buts exposés ci-dessus. Le maître du fichier est : streetgate sàrl, Place de la Riponne 3, 1005 Lausanne, +41 22 565 27 31 contact@mountainhome.ch.

3 Accès aux données personnelles collectées

Nous nous réservons l'accès exclusif à toutes les données personnelles que nous avons recueillies auprès de vous. Lorsque nos services sont disponibles via les sites de nos partenaires, les partenaires peuvent avoir accès aux données personnelles. Nous ne sommes pas responsables des politiques de confidentialité et des pratiques des sites tiers ou entités tierces même si vous y accédez en utilisant les liens de(s) Site(s) ou si vous pouvez accéder au(x) Site(s) ou utiliser nos services par leur intermédiaire. Il est ainsi conseillé de vérifier la politique de chaque site visité et s'assurer d'être familiers avec les termes de ces politiques avant de fournir vos données personnelles à ces sites.

Si nous offrons un service en notre nom par le biais d'un tiers (par exemple, une agence immobilière ou un constructeur), nous pourrions être amenés à communiquer vos données personnelles à ce tiers afin de fournir le service demandé. Dans ce cas, l'utilisation des données personnelles est régie par la

politique de confidentialité des tiers pour laquelle nous ne sommes pas et ne saurions être tenus responsables.

4 Cookies

Le(s) Site(s) utilise(nt) des cookies et d'autres témoins ayant le même but. Un cookie est un petit fichier de données envoyé par l'ordinateur d'un site web à votre navigateur et qui est enregistré sur le disque dur de votre ordinateur. Les cookies enregistrent des informations personnelles, telles que vos préférences de navigation en ligne, et nous permettent d'adapter le design de(s) Site(s) ainsi que nos prestations et annonces publicitaires de telle manière que votre expérience d'utilisateur et votre sécurité soient constamment améliorées lors de la visite de(s) Site(s).

Les données qui pourraient être transmises à des tiers par le biais de l'utilisation de cookies sont anonymes.

Vous avez également la possibilité de paramétrer votre ordinateur de sorte que tous les cookies soient acceptés, ou que l'installation d'un cookie vous soit annoncée, ou encore que tout cookie soit refusé. Vous avez également la possibilité de les désactiver manuellement par le biais des paramètres de sécurité de votre navigateur. Si vous ne le faites pas ou si vous ne refusez pas les cookies, vous consentez à la collecte et au traitement des données récoltées par le biais de cookies par la Société.

Veillez noter qu'en cas de désactivation d'un cookie, certaines prestations des Services aménagées en fonction de vos besoins personnels ne pourront pas être fournies. Il se peut donc que vous n'ayez pas alors moyen d'utiliser pleinement toutes les fonctionnalités offertes par notre Site.

5 Pas de transmissions à des tiers

Les données personnelles confiées à la Société ne seront transmises à des tiers qu'avec votre accord préalable, toute demande judiciaire, obligation légale ou cas de transfert de société demeurant réservés.

Nous ne divulguerons autrement, ni ne vendrons ou distribuerons vos données personnelles à des tiers sans votre consentement préalable.

En cas d'accord spécifique de votre part, nous nous réservons toutefois le droit de communiquer vos données personnelles à des tiers, notamment des Annonceurs, afin qu'ils vous contactent directement, notamment pour vous proposer des Biens Immobiliers correspondant à votre recherche ou vous fournir un conseil personnalisé.

Nous pouvons également être tenus, en rapport à une procédure d'enquête ou administrative ou en raison d'un soupçon de délit ou d'action contraire au droit, de communiquer des données personnelles sur demande (par exemple demande de renseignements) d'un tribunal ou d'une autorité judiciaire.

Vous acceptez qu'en présence d'indices plausibles de fraude, et pour autant que cela s'avère nécessaire, nous recueillions, traitions, utilisions et communiquions les données personnelles indispensables pour déceler et empêcher la création de profil dans une intention frauduleuse ainsi que toute autre utilisation de(s) Site(s) qui soit illicite ou contraire aux CGU.

En cas de fusion ou d'acquisition de la Société, les données personnelles peuvent être divulguées puis transférées à nos nouveaux partenaires commerciaux ou propriétaires.

6 Transmission à l'étranger

Vos données personnelles sont stockées et traitées en Suisse mais peuvent également être stockées et utilisées dans d'autres pays (étant précisé que certaines de ces localisations peuvent éventuellement inclure des pays qui ne garantissent pas nécessairement le même degré de protection des données personnelles que le pays à partir duquel vous avez fourni ces données). En nous soumettant ces données, vous acceptez spécifiquement ce transfert et les conséquences qui en découlent.

7 Données de navigation et services tiers

En utilisant le(s) Site(s) et/ou les services, vous acceptez que nous recueillions, traitions et utilisions, à l'aide de moyens électroniques, vos données de navigation liées à votre utilisation de(s) Site(s) de manière anonyme.

Nous utilisons aussi les services de tiers pour analyser le comportement de navigation des Utilisateurs. Nous collaborons uniquement avec des tiers qui se sont engagés à ne pas croiser les données anonymes recueillies avec d'autres données éventuellement recueillies sur vous lors de vos visites d'autres sites. En utilisant les Site(s) et/ou les services, vous acceptez que ces tiers traitent une partie de vos données de navigation lors de vos visites sur le(s) Site(s).

Le(s) Site(s) utilise(nt) notamment Google Analytics, un service d'analyse de sites Internet fourni par Google Inc. («Google»). Google Analytics utilise des cookies, qui sont des fichiers texte placés sur votre ordinateur, pour nous aider à analyser l'utilisation du Site par ses Utilisateurs. Les données générées par les cookies concernant votre utilisation du Site (y compris votre adresse IP) seront transmises et stockées par Google sur des serveurs pouvant être situés à l'étranger, y compris dans un pays offrant un niveau inférieur de protection des données. Google utilisera cette information dans le but d'évaluer votre utilisation du Site, de compiler des rapports sur l'activité du Site et de fournir d'autres services relatifs à l'activité du site et à l'utilisation d'Internet. Google est susceptible de communiquer ces données à des tiers en cas d'obligation légale ou lorsque ces tiers traitent ces données pour le compte de Google, y compris notamment l'éditeur du Site. Google ne recoupera pas votre adresse IP avec toute autre donnée détenue par Google. Vous pouvez désactiver l'utilisation de cookies en sélectionnant les paramètres appropriés de votre navigateur. Vous pouvez également désactiver complètement l'utilisation de Google Analytics au moyen du module complémentaire suivant : <http://tools.google.com/dlpage/gaoptout>. En utilisant le Site, vous consentez expressément au traitement de vos données nominatives par Google dans les conditions et pour les finalités décrites ici. Au surplus, vous acceptez les conditions d'utilisation de Google.

8 Plug-ins des médias sociaux

Certaines fonctions (appelées plug-ins) de différents fournisseurs tiers de plateformes de médias sociaux (Facebook, Twitter, Google+ par exemple) sont intégrées au(x) Site(s). Ces plug-ins permettent aux Utilisateurs de partager des annonces, du Contenu de Streetgate ou des Contenus d'Utilisateurs sur les réseaux sociaux. Si un plug-in apparaît sur le(s) Site(s) lors de la navigation (par exemple le bouton «J'aime» de Facebook), il s'établit automatiquement une liaison avec les serveurs de ce site. Par ce moyen, des données concernant votre visite sur le(s) Site(s) peuvent être transmises à ce fournisseur tiers. Si le visiteur est identifié en même temps sur le réseau de ce fournisseur tiers, la visite sur le(s) Site(s) peut être liée à son compte en réseau (Facebook, par exemple). La Société n'a aucune influence sur ce genre de transmissions de données. Veuillez consulter les informations concernant la protection des données de votre réseau social pour connaître le but et l'étendue de la saisie de vos données, la gestion et l'utilisation ultérieures de vos données par ce fournisseur ainsi que vos droits et vos possibilités de paramétrage pour protéger votre sphère privée. Il vous incombe en particulier de respecter les conditions générales de réseaux sociaux auxquels vous acceptez de transmettre vos données personnelles.

9 Pas d'enregistrement d'informations concernant les paiements

Nous n'enregistrons et ne demandons pas de données concernant les cartes de crédit. Des prestataires externes tels que Paypal effectuent les paiements souhaités par cartes de crédit.

10 Publication du nom d'Utilisateur

En devenant Client et en publiant du Contenu d'Utilisateur, vous acceptez que nous rendions visible à tous les Utilisateurs votre nom, prénom, raison sociale, lieu, adresse, téléphone, e-mail, logo, marque sur le(s) Site(s).

Nous déclinons toute responsabilité si des tiers (des exploitants de moteurs de recherche, par exemple) reproduisent et utilisent des informations rendues publiques sur le(s) Site(s).

11 Utilisation à des fins publicitaires

En cas d'accord spécifique de votre part, nous pouvons également utiliser vos données personnelles à des fins promotionnelles et de marketing, comme l'envoi de courriers électroniques comportant des informations générales ou ayant un caractère publicitaire (newsletter), ou pour vous soumettre d'éventuels autres produits ou services développés par nos soins ou nos partenaires ou les Annonceurs qui pourraient vous intéresser. Tous les formulaires permettant d'entrer des données personnelles sur notre site offrent la possibilité de cocher une case afin d'accepter ou de refuser notre utilisation de vos informations à des fins promotionnelles ou de marketing ou pour vous soumettre des produits ou services qui pourraient vous intéresser.

12 Liens

Le(s) Site(s) peu(ven)t contenir des liens vous dirigeant vers des sites tiers. La Société décline toute responsabilité en relation avec les politiques de confidentialité en vigueur sur ces sites tiers, la collecte et l'utilisation de données personnelles qui peuvent y être faites, et pour les contenus de ces sites.

13 Sécurité des données

Au niveau de la sécurité et de l'organisation, nous nous servons de mesures de sécurité adéquates afin de protéger vos données personnelles enregistrées chez nous contre la manipulation, contre la perte partielle ou complète et contre l'accès non autorisé par des tiers à vos données. Nos mesures de sécurité sont continuellement améliorées en fonction des évolutions technologiques.

Nous prenons très au sérieux la protection des données dans le cadre interne de la Société. Nos collaborateurs et les entreprises de service que nous mandatons sont contraints par nos soins à la confidentialité et au respect des dispositions concernant le droit à la protection des données.

14 Droit d'accès

Vous avez le droit de connaître les données détenues par la Société à votre sujet. Si vous désirez le faire, veuillez s'il vous plaît nous contacter à l'adresse suivante : streetgate Sàrl, Place de la Riponne 3, 1005 Lausanne ou par e-mail : contact@mountainhome.ch.

Nous pourrions vous demander de fournir une preuve de votre identité. Vous pouvez également demander la correction d'informations incorrectes. Les Utilisateurs inscrits peuvent également examiner, corriger, mettre à jour ou modifier leurs renseignements personnels directement en accédant à leur compte.

Lorsque vous accédez à vos données personnelles (également en cas d'accès depuis l'étranger) et les traitez directement, vous êtes exclusivement responsable de la protection de vos données. Nous vous rendons attentifs que dans un tel cas il y a notamment lieu de recourir à la sauvegarde de données sur des supports de données de manière restrictive, de traiter les documents contenant vos données personnelles de manière confidentielle, de supprimer immédiatement toutes les données personnelles superflues.

15 Changements dans cette politique de confidentialité

Cette politique de confidentialité peut être modifiée occasionnellement. Si nous modifions la politique de confidentialité de(s) Site(s) de quelque manière que ce soit, nous mettrons à disposition une version mise à jour sur la page www.mountainhome.ch/politiquedeconfidentialite. Le fait de continuer à utiliser le(s) Site(s) après ces changements signifie que vous acceptez ces modifications.

Les Utilisateurs enregistrés pourront également être informés par courrier électronique ou newsletter de toute modification de notre politique de confidentialité.

16 For et droit applicable

La présente politique de confidentialité et toute question en découlant ou liée à celle-ci seront régis par droit matériel suisse.

Tout différend en lien avec ces conditions d'utilisation doit être exclusivement porté devant les tribunaux du siège de la Société, sous réserve d'un recours au Tribunal fédéral suisse.

Si vous avez des questions à propos de la présente politique de confidentialité, vous pouvez les adresser par e-mail à l'adresse suivante: contact@mountainhome.ch.

Ainsi fait à Lausanne, le 6 mai 2014